

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	03	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-строительная компания Сокольники"	ИНН	97567630		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	5259063600		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКФС / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	603094, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Энгельса ул, д. № 28				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	192	204	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	29 599	29 783	57 826
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 514	1 514	150 432
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	485 659	443 096	219 082
	Итого по разделу I	1100	516 963	474 597	427 340
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 467	3 611	4 669
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	16 767	16 389	9 348
	Дебиторская задолженность	1230	251 877	228 023	260 381
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	68 916	103 505	109 634
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 553	1 665	2 850
	Прочие оборотные активы	1260	59	58	46
	Итого по разделу II	1200	343 638	353 252	386 928
	БАЛАНС	1600	860 601	827 849	814 268

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	41 164	41 164	200
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	13 299	13 299	36 642
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	249 423	248 161	290 306
	Итого по разделу III	1300	303 886	302 623	327 148
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 757	3 640	183 484
	Кредиторская задолженность	1520	89 671	82 151	83 546
	Доходы будущих периодов	1530	462 759	438 907	219 673
	Оценочные обязательства	1540	528	528	412
	Прочие обязательства	1550	-	-	5
	Итого по разделу V	1500	556 716	525 226	487 121
	БАЛАНС	1700	860 601	827 849	814 268

Руководитель _____
(подпись)

**Колесина Светлана
Семеновна**

(расшифровка подписи)

26 апреля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-строительная компания Сокольники"	ИНН	97567630		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	5259063600		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	1 012	718
	Себестоимость продаж	2120	(92)	(83)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	920	635
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	920	635
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	926	2 802
	Проценты к уплате	2330	(9)	(1 712)
	Прочие доходы	2340	10	1 666
	Прочие расходы	2350	(281)	(2 296)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 566	1 095
	Текущий налог на прибыль	2410	(304)	(212)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	(5)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 262	878

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 262	878
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Колесина Светлана
Семеновна**

(расшифровка подписи)

26 апреля 2019 г.