

**ИЗМЕНЕНИЯ №4**  
**К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**  
**Общества с ограниченной ответственностью**  
**«Инвестиционно-строительная компания «Сокольники»**  
**на строительство Многоквартирного жилого дома №85 с помещениями общественного назначения**  
**на 1-ом этаже по ул. Мончегорская, 85стр.**  
**в Автозаводском районе г.Нижнего Новгорода**  
(размещенной на сайте <http://сокольники-нн.рф> 25 февраля 2016 года)

г.Нижний Новгород

«08» июня 2016 года

В соответствии с пунктом 4 статьи 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Инвестиционно-строительная компания «Сокольники» вносит в проектную декларацию от 25.02.2016 г. следующие изменения:

**1. Пункт 5 раздела II «Информация о проекте строительства» изложить в новой редакции:**  
**«5. Количество в составе строящегося (создаваемого) многоквартирного дома самостоятельных частей:**

**Квартир - 153, из них:**

Однокомнатных - 9 квартир, каждая общей проектной площадью 32,44 кв.м  
Однокомнатных - 9 квартир, каждая общей проектной площадью 34,71 кв.м  
Однокомнатных - 9 квартир, каждая общей проектной площадью 36,93 кв.м  
Однокомнатных - 9 квартир, каждая общей проектной площадью 42,77 кв.м  
Двухкомнатных - 9 квартир, каждая общей проектной площадью 39,10 кв.м  
Двухкомнатных - 9 квартир, каждая общей проектной площадью 53,64 кв.м  
Двухкомнатных - 9 квартир, каждая общей проектной площадью 54,51 кв.м  
Двухкомнатных - 9 квартир, каждая общей проектной площадью 56,90 кв.м  
Двухкомнатных - 9 квартир, каждая общей проектной площадью 58,97 кв.м  
Двухкомнатных - 9 квартир, каждая общей проектной площадью 68,41 кв.м  
Трехкомнатных - 9 квартир, каждая общей проектной площадью 71,36 кв.м  
Квартир – студий - 9 квартир, каждая общей проектной площадью 18,40 кв.м  
Квартир – студий - 9 квартир, каждая общей проектной площадью 20,73 кв.м  
Квартир – студий - 9 квартир, каждая общей проектной площадью 21,25 кв.м  
Квартир – студий - 9 квартир, каждая общей проектной площадью 22,78 кв.м  
Квартир – студий - 9 квартир, каждая общей проектной площадью 23,63 кв.м  
Квартир – студий - 9 квартир, каждая общей проектной площадью 23,68 кв.м

**Нежилых помещений - 5, из них:**

НП 1, общей проектной площадью 181,49 кв.м  
НП 2, общей проектной площадью 118,69 кв.м  
НП 3, общей проектной площадью 93,23 кв.м  
НП 4, общей проектной площадью 198,21 кв.м  
НП 5, общей проектной площадью 150,34 кв.м».

**2. Абзац 2 пункта 11 «Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору» раздела II «Информация о проекте строительства» изложить в новой редакции:**

«~ Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений участникам долевого строительства на основании генерального договора страхования № 35-22674/2016 от 11 апреля 2016 года. Сведения о страховщике: Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» ИНН 1832008660, место нахождения: 127018, г. Москва, ул. Складочная, 1 строение 15, лицензия на осуществление страхования СИ № 0072 от 17.07.2015 г.».

Изменения к проектной декларации размещены на сайте в сети Интернет по адресу: <http://сокольники-нн.рф> 08 июня 2016 года.

Директор  
ООО «ИСК «Сокольники»

Главный бухгалтер  
ООО «ИСК «Сокольники»



*С.С. Колесина*

С.С. Колесина

*М.Л. Малышева*

М.Л. Малышева