

**III. Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости  
деятельности застройщика  
ООО «Стройстандарт»**

**за 1 квартал 2019 года**

Наименование установленного показателя (норматива)		Значение показателя
1.	Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	15,48
2.	Норматив целевого использования средств (Н2)	0,0006
3.	Норматив безубыточности (Н3)	-

**Пояснительная записка.**

**Н1=A/O,**

A- стоимость активов застройщика 41,759 млн.руб.(стр.1600 баланса).

O- сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства – 2,697 млн.руб. (стр.1530 баланса)

**Н2= А<sub>н</sub> /Д,**

A<sub>н</sub>- стоимость активов застройщика, не связанных со строительством –0,022 млн.руб.

стр1230 - задолженность участников ДС – авансы поставщикам и подрядчикам, связанные со строительством

Задолженность дольщиков Д 76.06=1,328 млн. руб . (разверн сальдо)

Авансы поставщикам и подрядчикам, связанные со строительством – 1,044 млн руб.

2,394 – 1,328– 1,044 = 0,022

Д - общая сумма обязательств застройщика, за исключением обязательств по договорам участия в долевом строительстве – 39,062 млн. руб.

стр.1700 –стр.1530.

41,759 - 2,697 = 39,062

Директор

Соколова Н.С.